



CYNLLUN CYFLAWNI CAERFFILI 2022-2025

CRYNODEB

Mae Cynllun Cyflawni tair blynedd ar gyfer y Grant Cymorth Tai yn nodi sut rydym yn bwriadu cyflawni'r blaenoriaethau strategol perthnasol y Grant Cymorth Tai a nodir yn Strategaeth y Rhaglen Cymorth Tai ac unrhyw ofynion cyflawni cyffredinol parhaus Grant Cymorth Tai, gan gynnwys gwariant a bwriadau comisiynu ar gyfer y blynyddoedd i ddod.

Jones, Shelly

Cynnwys

1. Cyflwyniad	2
2. Asesiad anghenion.....	2
2a Proses asesu anghenion	2
2b Canfyddiadau allweddol.....	3
3. Blaenoriaethau Cyflawni	5
DP 3 Cynllun Mynediad y Sector Rhentu Preifat (SRhP) £126,500.....	5
DP 1 Ailgartrefu Cyflym/Arweinir gan Dai £333,500.....	5
DP 4 Darpariaeth Llety Brys £1,191,147.21	5
DP 2 Gwasanaethau Allgymorth Dyfal i'r rhai sy'n Cysgu Allan £343,000.....	6
PD 8 Gwasanaethau Cyfryngu £9,365	6
Gwasanaethau Galw Heibio yn ystod y Dydd £611,500.....	7
Gorfodi, ymchwilio neu gydymffurfio â deddfwriaeth tai £11,340	7
Gweithgareddau a gynlluniwyd i hyrwyddo a rhoi cyhoeddusrwydd i gydymffurfio â deddfwriaeth tai £500	7
PD 7 Cefnogaeth yn ôl yr Angen £3,042,852.34.....	7
DP 5 Llety â Chymorth Dros Dro £1,878,476.88.....	8
Llety Parhaol â Chymorth £339,470.83	8
Gwasanaethau Larwm £188,500.05	8
DP 6 Llochesi £313,972.61.....	8
Gwella'r targed £10,000	9
Swyddi wedi'u hariannu nad ydynt ar sail ystadegau Grant Cymorth Tai £178,740.79.....	9
4. Ymgysylltu â Rhanddeiliaid.....	10
4a Rhanddeiliaid yr ymgysylltwyd â hwy	10
4b Adborth rhanddeiliaid	11
4c Gweithio mewn Partneriaeth	11
Atodiadau	12
Atodiad A - Asesiadau effaith	12
Atodiad B – Cynllun gwariant	0
Atodiad C - Cynllun Comisiynu	2
Atodiad D- Dyletswyddau Statudol Digartrefedd	4

1. Cyflwyniad

Diben Cynllun Cyflawni'r Grant Cymorth Tai yw amlinellu cynllun dros dair blynedd sy'n disgrifio ein bwriadau i gyflawni blaenoriaethau strategol Grant Cymorth Tai perthnasol fel y nodir yn Strategaeth y Rhaglen Cymorth Tai yn ogystal â'r bwriadau a nodwyd i gyflawni holl ofynion cyflawni'r Grant Cymorth Tai parhaus.

Mae'r Cynllun Cyflawni'n cynnwys y bwriadau gwariant a chomisiynu ar gyfer y 3 blynedd i ddod, yn crynhoi'r asesiad o anghenion, ymgymryd ag ymgysylltu â rhanddeiliaid ac yn cynnwys canfyddiadau allweddol, sydd wedi llywio blaenoriaethau strategol Grant Cymorth Tai a blaenoriaethau cyflawni parhaus y Grant Cymorth Tai. Bydd y ddogfen yn cael ei hadolygu o leiaf unwaith y flwyddyn ac yn cael ei llywio gan y cynllun gwariant blynyddol yn ogystal ag alldro chwarterol a phenderfyniadau comisiynu.

2. Asesiad anghenion

2a Proses asesu anghenion

Mae'n ofynnol i'r Awdurdod Lleol gynnal asesiad anghenion cynhwysfawr bob pedair blynedd, gydag adolygiad llai manwl bob dwy flynedd. Bydd yr asesiad anghenion nid yn unig yn llywio'r Strategaeth Rhaglen Cymorth Tai ond hefyd yn cael ei ddefnyddio i lywio'r Cynllun Cyflawni hwn; mae ei ymateb wedi'i nodi yn y cynllun comisiynu a gwariant (gweler yr atodiadau) i ddangos yr anghenion a nodwyd ar draws y fwrdeistref a sut rydym yn bwriadu eu diwallu.

Bydd monitro a gwerthuso rheolaidd yn cael eu defnyddio i ailasesu'r holl anghenion cymorth unigol, a bydd yr holl newidiadau a nodwyd yn cael eu hadlewyrchu yn y gwelliannau i'r gwasanaeth drwy gydol y flwyddyn ac yn ail-gomisiynu prosiectau a gwasanaethau yn unol â hynny.

Bydd yr asesiad hwn o anghenion cymorth hefyd yn llywio datblygiad y cynllun pontio Ailgartrefu Cyflym a gofynion cymorth parhaus y Grant Cymorth Tai, yr adroddir amdanynt dan ddarpariaeth ar wahân.

Mae dolen i'r ddogfen Datganiad o Angen a'r asesiad llawn o anghenion cymorth a gynhaliwyd ar gyfer y Cynllun Trosglwyddo Ailgartrefu Cyflym (ar ôl ei gwblhau) i'w gweld yma. {link to be provided later}

Mae crynodeb o'r canfyddiadau allweddol yn cynnwys

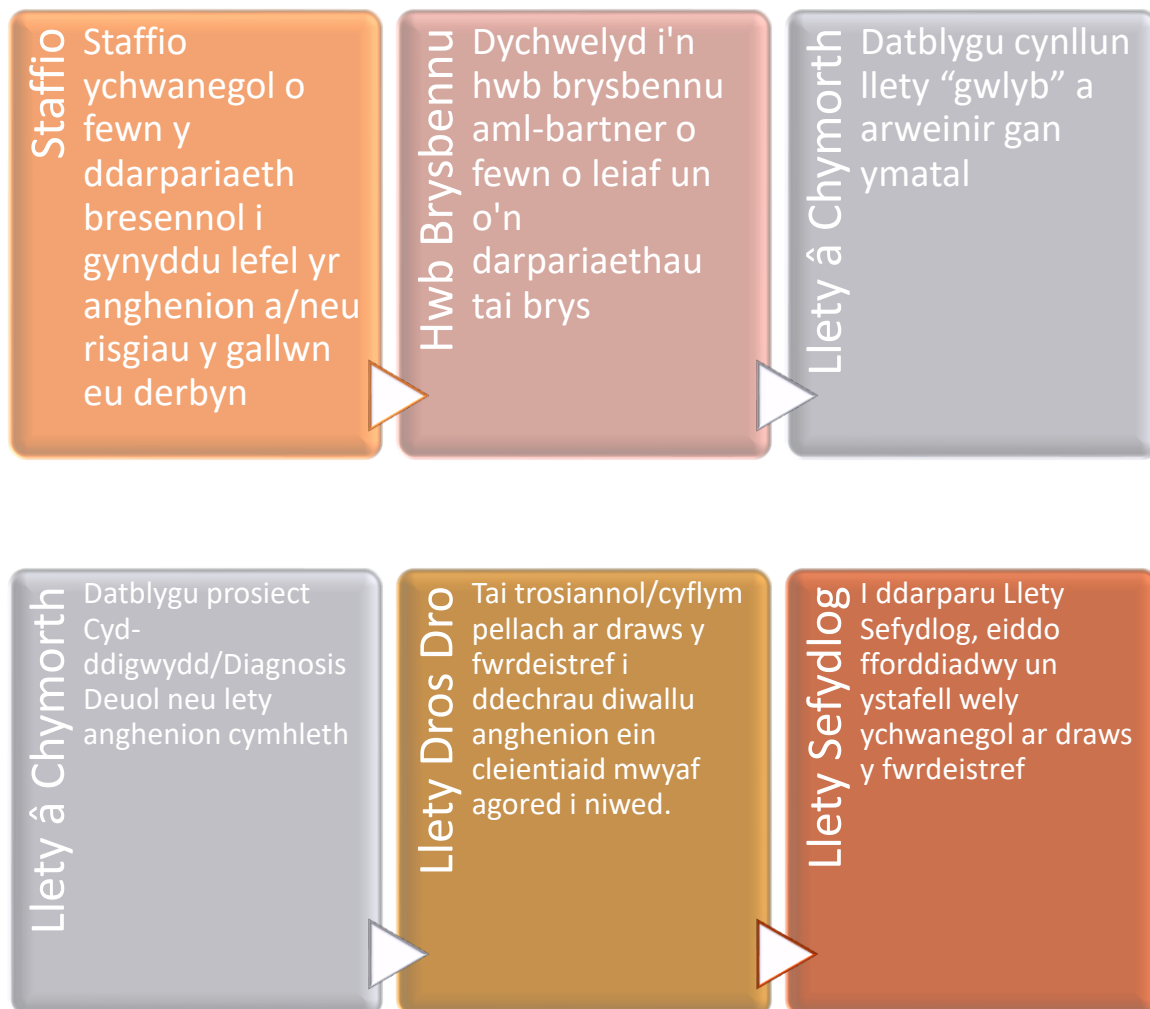
- Staffio cynyddol o fewn y ddarpariaeth bresennol i ddarparu gwasanaethau ar gyfer y cynnydd yn lefel yr anghenion a/neu'r risgiau y gallwn eu derbyn i'r gwasanaeth
- Dychwelyd i'n hwb brysbennu aml-bartner o fewn o leiaf un o'n darpariaethau tai brys
- Datblygu cynllun llety "gwlyb" a arweinir gan ymatal
- Datblygu diagnosis deuol/cyd-ddigwydd neu lety anghenion cymhleth

- Opsiynau tai pontio/cyflym pellach ar draws y fwrdeistref
- Llety sefydlog ar ffurf eiddo fforddiadwy un ystafell wely
- Cynnydd mewn staffio ar draws cefnogaeth yn ôl yr angen sy'n gallu delio â'r cynnydd mewn gallu ariannol a cheisiadau am Gymorth Tai tro cyntaf wrth i'r gyfradd troi allan gynyddu ac eiddo a werthir o fewn y SRhP.

Cynhaliwyd asesiad o anghenion drwy gasglu gwybodaeth o amrywiaeth eang o ffynonellau gan gynnwys ymchwil bwrdd gwaith gan y Swyddfa Ystadegau Gwladol, Mynegrif Amddifadedd Lluosog ar gyfer Cymru, Asesiad Anghenion Poblogaeth Gwent, Strategaeth Dai Leol *Drafft, Canlyniadau Grant Cymorth Tai, Y Grant Trais yn erbyn Menywod, Cam-drin Domestig a Thrais Rhywiol Gwent (VAWDASV), a dadansoddi ffynonellau gwybodaeth leol a rhanbarthol megis adborth gan SU a Rhanddeiliaid ac astudiaethau achos amrywiol*

2b Canfyddiadau allweddol

Y canfyddiadau allweddol yw



Yn ogystal â chanfyddiadau eraill o gwmpas
Cynnal ein cysylltiadau â gwasanaeth Meddygon Teulu Uwch
Cynyddu hygyrchedd i'r boblogaeth ehangach

Ymchwil i nifer y boblogaeth LHDTTC+ sydd angen gwasanaethau a lefelau dioddefwyr
cam-fanteisio rhywiol
Asesu'r angen am ddarpariaeth lloches wasgaredig i bawb.

3. Blaenoriaethau Cyflawni

DP 3 Cynllun Mynediad y Sector Rhentu Preifat (SRhP) £126,500

Blaenoriaeth Strategol Rhaglen Cymorth Tai 1.

- Er mwyn gwella mynediad i'r nifer fawr o dai SRhP ym Mwrdeistref Sirol Caerffili - mae hyn yn aml yn anhygyrch i lawer o'n defnyddwyr gwasanaeth nad ydynt mewn cyflogaeth neu nad oes ganddynt unrhyw hanes rhentu cadarnhaol neu warantwr.
- Mae stoc SRhP ar gael mewn lleoliadau dewisol i lawer o ddefnyddwyr gwasanaeth sydd wedi dod i lety dros dro yn ddiweddar ac sydd eisiau bod yn agosach at deulu a ffrindiau yn ogystal ag yn agos at seilwaith allweddol fel gwasanaethau trên a bws i barhau neu i gael mynediad i waith.

Blaenoriaeth 3 Blaenoriaethau Cyflawni Grant Cymorth Tai

- Adnabod achosion digartrefedd posibl cynharach a nodi beth y gellir ei wneud i oresgyn y problemau i gael mynediad i'r SRhP
- Parhau i ddatblygu ein Gwasanaeth Allweddi Caerffili
- Ystyried opsiynau ar gyfer eiddo SRhP fel darpariaeth Ailgartrefu Cyflym a Thai yn Gyntaf

Gofynion cyflawni parhaus neu brosiectau/gweithgareddau newydd

- O ystyried nifer o eiddo SRhP ar draws y fwrdeistref ar hyn o bryd, mae un prif brosiect yn y Gogledd

DP 1 Ailgartrefu Cyflym/Arweinir gan Dai £333,500

Blaenoriaeth Strategol 1 Rhaglen Cymorth Tai

- Gweithredu'r TP Ailgartrefu Cyflym. Mae'r manylion i'w cwblhau maes o law

Blaenoriaeth Gyflawni 1 Grant Cymorth Tai

- Cynyddu'r cyflenwad tai ar draws pob perchennog eiddo
- Cydweithio ac Integreiddio'r gwasanaethau lechyd drwy'r Tîm lechyd Meddwl Cymunedol o fewn y Ganolfan Brysbennu ac ar draws yr holl ddarpariaeth tai a Gwasanaethau Cymorth yn ôl yr Angen

Gofynion cyflawni parhaus neu brosiectau/gweithgareddau newydd

- Cynnydd ym model Tai yn Gyntaf; cynnydd staffio a llety i'w nodi ar draws amrywiol berchnogion eiddo
- Parhau â'r model staff ymroddedig amlasiantaethol – staff Tîm lechyd Meddwl Cymunedol, Meddygon Teulu Uwch, Gwasanaeth Camddefnyddio Sylweddau Arbenigol Gwent (GSSMS) a Gwasanaeth Cyffuriau ac Alcohol Gwent (GDAS) wedi'u lleoli yn y Ganolfan Brysbennu ac ar draws yr holl ddarpariaeth tai
- Parhau â Chynllun Llwybr Llety'r Gwasanaeth Prawf ac ystyried sut mae Gwasanaethau Cenedlaethol, Camau yn cyd-fynd â hyn.

DP 4 Darpariaeth Llety Brys £1,191,147.21

Blaenoriaeth Strategol 1 Rhaglen Cymorth Tai

- Lleihau Llety Argyfwng yn unol â'r blaenoriaethau o amgylch hyn megis cynnydd yn y cyflenwad tai, asesiad o anghenion ac ati.
- Ailfodelu Llety Argyfwng i ddarparu Canolfannau Asesu

Blaenoriaeth Gyflawni 4 Grant Cymorth Tai

- Bydd aiddosbarthu stoc yn ein galluogi i symud pobl allan o lety argyfwng i'r stoc bresennol lle mae'r proffil oedran yn gyfyngol ar hyn o bryd
- Parhau i weithio gyda phob perchennog eiddo; presennol ac i estyn allan at berchnogion newydd, yn enwedig yn y sector rhentu preifat
- Adolygu'r polisi dyrannu i ddeall y rhwystrau i'r bobl hynny sydd mewn llety argyfwng ar hyn o bryd
- Ailfodelu Llety â Chymorth i sicrhau bod gennym y llety cywir i'w gynnig
- Ailasesu'r rhai sydd mewn argyfwng ar hyn o bryd ac adnabod cynlluniau symud ymlaen yr effeithir arnynt gan y newidiadau eraill a gynnigir (adolygiadau dyrannu/stoc)
- Darparu'r ystod gywir o wasanaethau i ddiwallu'r angen a nodwyd
- Trafod gyda phartneriaid lluosog i gynhyrchu hwb staff ar gyfer trosglwyddo gwybodaeth a chyfnewid hyfforddiant gan gynnwys Tîm Iechyd Meddwl Cymunedol, GDAS a GSSMS

Gofynion cyflawni parhaus neu brosiectau/gweithgareddau newydd

- Parhau gyda'r gefnogaeth yn y ddarpariaeth bresennol wrth asesu ar gyfer tai cynaliadwy
- Lleihau gwasanaethau ac ystyried ailfodelu

DP 2 Gwasanaethau Allgymorth Dyfal i'r rhai sy'n Cysgu Allan £343,000

Blaenoriaeth Strategol 2 Rhaglen Cymorth Tai

- Parhau i ariannu a gwella'r tîm Allgymorth Dyfal sy'n Cysgu Allan i ymestyn cydweithrediad partneriaeth aml-asiantaeth
- Adnabod ardaloedd lle gallai pobl sy'n cysgu allan fod yn cysgu/aros

Blaenoriaeth Gyflawni 2 Grant Cymorth Tai

- Ystyried meini prawf darpariaethau presennol ar draws y fwrdeistref
- Parhau i gefnogi pobl sy'n parhau i gysgu allan
- Cynyddu staffio i waith deul gyda Thimau Atebion Tai yn ogystal â phartneriaid eraill GSSMS, GDAS, Iechyd, y Gwasanaeth Prawf ac ati.

Gofynion cyflawni parhaus neu brosiectau/gweithgareddau newydd

- Cwmpasu grwpiau cleientiaid presennol a deall ymhellach y rhesymau dros gysgu allan
- Parhau i adnabod a chynnig atebion i ddileu rhwystrau i fynediad at gymorth
- Gwella mynediad/cyswllt â gwasanaethau cymorth allgymorth, llinellau ffôn pwrpasol â staff 24/7.
- Parhau i weithio gydag Allweddi Caerffili ac adnabod perchnogion eiddo SRhP

PD 8 Gwasanaethau Cyfryngu £9,365

Blaenoriaeth Strategol 3 Rhaglen Cymorth Tai

- Parhau i ddarparu gwasanaethau cyfryngu i deuluoedd
- Ymchwilio i botensial staff i gynnal cyfryngu rhwng landlord a thenantiaid

Blaenoriaeth Gyflawni 8 Grant Cymorth Tai

- Parhau â'r gwasanaeth presennol ac archwilio syniadau arloesol

Gofynion cyflawni parhaus neu brosiectau/gweithgareddau newydd

- Paratoi ar gyfer newidiadau Grant Atal Digartrefedd a chyllid yn cael ei dderbyn yn uniongyrchol
- Parhau i weithio gyda staffio ac adolygu ac ystyried gwasanaethau pellach

- Gwella cydweithio a sut i fewnosod y swydd gyda phartneriaid eraill

Gwasanaethau Galw Heibio yn ystod y Dydd £611,500

Blaenoriaeth Strategol 3 Rhaglen Cymorth Tai

- Parhau i ariannu a darparu staff ar gyfer gwasanaethau galw heibio

Blaenoriaeth Gyflawni Grant Cymorth Tai

- Parhau i gyflawni'r gwasanaethau galw heibio, gan adolygu nifer yr ymwelwyr a chyrchu ac ystyried lleoliadau ychwanegol neu amgen

Gofynion cyflawni parhaus neu brosiectau/gweithgareddau newydd

- Ar hyn o bryd mae'n ariannu staff ledled y fwrdeistref i ddarparu gwasanaethau galw heibio ar draws gwahanol leoliadau, gyda phartneriaid fel iechyd o fewn canolfannau iechyd, meddygfeydd, hefyd gwasanaeth galw heibio mewn swyddfeydd prawf lleol ac o fewn y carchardai.
- Ymroi i ystyried cyfleoedd a lleoliadau newydd ar gyfer cyflawni

Gorfodi, ymchwilio neu gydymffurfio â deddfwriaeth tai £11,340

Parhau â gwasanaethau fel y maent yn eu darparu ar hyn o bryd, gan ystyried unrhyw ddulliau arloesol

Gweithgareddau a gynlluniwyd i hyrwyddo a rhoi cyhoeddusrwydd i gydymffurfio â deddfwriaeth tai £500

Parhau â gwasanaethau fel y maent yn eu darparu ar hyn o bryd, gan ystyried unrhyw ddulliau arloesol

PD 7 Cefnogaeth yn ôl yr Angen £3,042,852.34

Blaenoriaeth Strategol 3 Rhaglen Cymorth Tai

- Gwella'r holl wasanaethau a sicrhau bod lefelau staffio'n cael eu cynnal a'u cynyddu lle bo angen

Blaenoriaeth Gyflawni 6 Grant Cymorth Tai

- Adnabod gwasanaethau a fydd o fudd i gydweithio a gweithio integredig
- Ymestyn argaeledd gwasanaethau (y tu allan i oriau busnes arferol)
- Ystyried Ysbyty Gwent Gyfan i weithio gartref
- Parhau i adnabod achosion o ddyblygu gwasanaethau a threfnu comisiynu ar y cyd lle bo'n briodol gyda CCG a ffynonellau ariannu eraill (VAWDASV)
- Adnabod unrhyw gyfleoedd arloesol newydd
- Darparu cymorth hirdymor i hyrwyddo cynaliadwyedd i roi terfyn ar unrhyw angen am ddarpariaeth Fare Share a Banc Bwyd

Gofynion cyflawni parhaus neu brosiectau/gweithgareddau newydd

- Cwblhau unrhyw ailfodelu gwasanaethau - cael gwared ar newidiadau diangen i staff darparwyr gwasanaethau a thrwy hynny gynnal parhad i bawb sy'n defnyddio'r gwasanaeth yn ystod eu taith gyfan o gefnogaeth ar draws gwasanaethau llety ac yn ôl yr angen (fel y'i cwblhawyd ar gyfer gwasanaethau iechyd meddwl a phobl ifanc hyd yma)
- parhau i ariannu swyddi sy'n gweithio i gynnal a chadw staff yn gyffredinol
- Gwasanaethau newydd i'r rhai ag anghenion sy'n cyd-ddigwydd, diagnosis deuol i ddechrau gwaith ymgysylltu ac asesu cyn agor datblygiadau newydd
- Gweithiwr newydd ar gyfer gwasanaethau prawf a thai i'w leoli yn Natrysiadau Tai

- Cynyddu staffio ar gyfer gwasanaethau SRhP newydd sy'n dod i'r fwrdeistref
- Parhau i sefydlu gwasanaethau Sipsiwn-Teithwyr newydd fel rhan o dîm Gwent gyfan

DP 5 Llety â Chymorth Dros Dro £1,878,476.88

Blaenoriaeth Strategol 1 Rhaglen Cymorth Tai

- Lleihau'r ddarpariaeth llety â chymorth dros dro lle bo'n briodol
- Cynyddu staffio mewn meysydd a nodwyd i gefnogi'r rhai ag anghenion uwch a/neu risgiau

Blaenoriaeth Gyflawni 5 Grant Cymorth Tai

- Lleihau'r amser a dreulir ym mhob Llety Dros Dro
- Ailfodelu gwasanaethau i ddiwallu'r anghenion a nodwyd yn well
- Parhau i gynyddu modelau STAR/ailgartrefu a thrawsnewid cyflym gyda Landlordiaid Cymdeithasol Cofrestredig a'r Sector Rhentu Preifat
- Atal modelau "ysgol" a hyrwyddo modelau gwasanaethau seiliedig ar anghenion/a Arweinir gan Dai

Gofynion cyflawni parhaus neu brosiectau/gweithgareddau newydd

- Symud unigolion i lety addas trwy asesu anghenion, gan weithio gyda phob perchennog eiddo
- Parhau i asesu pob unigolyn mewn Llety Dros Dro i nodi anghenion yn gywir a symud i brosiectau priodol neu lety sefydlog
- Darparu prosiectau newydd yn cynnwys prosiect Diagnosis Deuol â staff a darpariaeth "tŷ gwlyb" a arweinir gan Ymatal
- Darparu llety "Gwlyb" newydd a gwasanaethau diagnosis deuol i'n galluogi i gynnig y gwasanaeth cywir i'r rhai sy'n dod drwodd, bydd hyn yn dechrau gyda gwasanaethau cymorth yn ôl yr angen i baratoi'r unigolion sydd yn eu llety presennol ar hyn o bryd gyda'r bwriad o asesu, ymgysylltu a symud i mewn i'r datblygiad ar ôl ei gwblhau.

Llety Parhaol â Chymorth £339,470.83

Parhau ac adolygu gwasanaethau fel maen nhw'n cael eu darparu ar hyn o bryd, gan ystyried unrhyw ddulliau arloesol

Gwasanaethau Larwm £188,500.05

Parhau ac adolygu gwasanaethau fel maen nhw'n cael eu darparu ar hyn o bryd, gan ystyried unrhyw ddulliau arloesol

DP 6 Llochesi £313,972.61

Blaenoriaeth Strategol 3 Rhaglen Cymorth Tai

- Parhau i ariannu'r ddarpariaeth lloches bresennol

Blaenoriaethau Cyflawni 6 Grant Cymorth Tai

- Ystyried cyfleoedd i ailfodelu darpariaeth bresennol gan gynnwys darpariaeth en-suite lle nad yw ar gael ar hyn o bryd
- Parhau i integreiddio Gweithiwr Cam-drin Domestig yn y tîm datrysiadau tai
- Parhau i weithio gyda Thimau Dechrau'n Deg i gydweithio ac integreiddio gweithwyr ar draws y gwasanaethau a lleoli o fewn yr hwb

Gofynion cyflawni parhaus neu brosiectau/gweithgareddau newydd

- Cynyddu darpariaeth wasgaredig gan weithio gyda phartneriaid (darparwyr a VAWDASV ar gyfer cyllid amgen)

Gwella'r targed £10,000

Parhau â gwasanaethau fel y maent yn eu darparu ar hyn o bryd, gan ystyried unrhyw ddulliau arloesol

Swyddi wedi'u hariannu nad ydynt ar sail ystadegau Grant Cymorth Tai £178,740.79

Parhau â gwasanaethau fel y maent yn eu darparu ar hyn o bryd, gan ystyried unrhyw ddulliau arloesol

4. Ymgysylltu â Rhanddeiliaid

Er mwyn deall ein blaenoriaethau a nodi anghenion yn ein gwasanaethau rydym wedi ymgysylltu â llawer o wahanol randdeiliaid. Oherwydd cyfyngiadau o amgylch y pandemig a chyfyngiadau amser, gwneir y rhan fwyaf o'r ymchwil trwy holiadur Rhanddeiliaid, cyfweiliadau dros Microsoft Teams neu dros y ffôn. Mae peth ymgynghori wyneb yn wyneb wedi digwydd yn benodol gyda gwasanaethau mewnol, Datrysiadau Tai a Thai Argyfwng. Yn ogystal ag ymgynghori gyda'n Tîm Strategaeth Tai yn y broses o ddatblygu'r Strategaeth

Mae'r holl ymgysylltu a wneir yn unol â'r dyletswyddau a nodir yn Neddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015 a'r pum Ffordd o Weithio. (Hirdymor · Integreiddio · Cynnwys · Cydweithio · Atal)

4a Rhanddeiliaid yr ymgysylltwyd â hwy

Cysylltwyd â'r rhanddeiliaid a ganlyn yn ystod y cyfnod ymgynghori, yn ogystal â'r Holiadur Rhanddeiliaid, ystyriwyd cyfweiliadau a holiaduron ymadael â'r prif randdeiliaid yn cynnwys:

Iechyd – gan gynnwys yr Uwch Ymarferydd Nyrsio o fewn meddygfa meddyg teulu (GIG) ar gyfer y Fwrdeistref Sirol, staff GSSMS ac ar lefel strategol gan gynnwys y Rheolwr Tai ar gyfer Anabledd Dysgu a Iechyd Meddwl (Bwrdd Iechyd Prifysgol Aneurin Bevan)

Roedd Gwasanaethau Cymdeithasol Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili yn cynnwys cyfweiliad gyda rheolwyr tîm o Tîm Cyffuriau ac Alcohol Cymunedol a Tîm Anabledd Dysgu Cymunedol, Anabledd Corfforol a Nam ar y Synhwyrâu yn ogystal â gweithwyr cymdeithasol ac uwch ymarferwyr o'r tîm 16+.

Gwasanaeth prawf gan gynnwys y Cydlynnydd Llwybr Llety ar gyfer Gwent a swyddogion prawf lleol

Byrddau Partneriaeth VAWDASV

Byrddau Cynllunio Ardal Camddefnyddio Sylweddau trwy'r Rheolwr Tîm

Roedd y Grant Plant a Chymunedau yn cynnwys arolwg a chyfweiliadau gyda Rheolwr Dechrau'n Deg

Dychwelodd ystod eang o Ddarparwyr arolygon a chynhaliwyd cyfweiliadau yn ogystal ag ystyried gwybodaeth a oedd yn bodoli eisoes megis Asesiad Ansawdd Lleol.

Buom yn ymgysylltu â Landlordiaid drwy Tai Caerffili yn ogystal â Landlordiaid Cymdeithasol Cofrestredig

Cafodd pobl â phrofiad byw o wasanaethau Grant Cymorth Tai a'u gofalwyr neu eu teuluoedd eu cynnwys yn yr ymgysylltu ag ystyried Holiaduron Ymadael yn ogystal â chyfweiliadau â phobl bresennol a blaenrol a gynhaliwyd dros y ffôn/WhatsApp (FaceTime wedi'i gynnig)

4b Adborth rhanddeiliaid

Gellir categoreiddio'r prif adborth a dderbyniwyd ar draws dau faes,

- Diffyg llety

Roedd diffyg tai yn cynnwys eiddo un a dau wely, llety â chymorth i grwpiau sylweddol o bobl gan gynnwys y rhai â phroblemau caethiwed, diagnosis deuol a'r rhai mewn gwaith yn ogystal â llety hygyrch fforddiadwy o fewn y stoc SRhP

- Diffyg staffio.

Roedd angen staff ychwanegol i gefnogi'r lefelau cymhlethdod a'r anghenion/risg a gyfeirir ar hyn o bryd, y gallu i ddarparu mwy o gymorth emosiynol a chadernid. Cadw staff sydd eu hangen o ystyried mwy o ddealltwriaeth a'r angen am Amgylchedd sy'n Gwybodus yn Seicolegol / Addysg sy'n Ystyriol o Drawma yn ogystal â dulliau adferol ac arfer myfyriol.

***DOLEN i'w darparu ar gyfer Adborth Rhanddeiliaid llawn ar ôl ei uwchlwytho ar ein gwefan.

4c Gweithio mewn Partneriaeth

Mae ein gwaith partneriaeth yn cynnwys llawer o feysydd lechyd, Gofal Cymdeithasol a Chyfiawnder Troseddol. I dynnu sylw at ychydig o feysydd yn unig-

lechyd – ar hyn o bryd rydym yn gweithio gyda thimau'r Tîm Iechyd Meddwl Cymunedol, gan gynnwys staff seicoleg i gyflawni gwasanaethau integredig cydweithredol ar y cyd ar draws yr holl ddarpariaeth tai brys a phrosiectau â chymorth gyda'r bwriad o ymestyn ar draws yr holl weithwyr cymorth yn ôl yr angen yn ystod y flwyddyn ariannol nesaf.

Mae gennym berthynas gref â phartneriaid strategol o ran darpariaeth iechyd meddwl, ar ôl sefydlu tŷ cymorth Gwent (Tŷ Cynnal) yn fwyaf diweddar ar gyfer pobl mewn argyfwng yn ogystal â pharhau â'n gwaith ar y cyd â'r Cydgysylltydd Llif Cleifion Mewnol i wella'r broses o ryddhau cleifion o'r ysbyty ar draws y rhanbarth yn ogystal â Chaerffili yn benodol.

Rydym hefyd yn gweithio'n uniongyrchol gyda nifer o feddygfeydd meddygon teulu i ddarparu gwasanaethau galw heibio ac mae gennym wasanaeth Meddyg Teulu Uwch unigryw lle mae Ymarferydd Nyrsio Uwch penodedig yn darparu gwasanaeth iechyd i gleientiaid digartref, naill ai yn y gymuned neu o fewn arfer i asesu eu hiechyd, adnewyddu presgripsiynau neu asesu a rheoli cyfeirio neu atgyfeirio. Ar hyn o bryd mae 42 o achosion agored.

O ran defnyddio sylweddau, rydym wedi comisiynu gwasanaethau GSSMS a GDAS uniongyrchol i weithio ar y cyd â gweithwyr cymorth, deall achosion ffynhonnell digartrefedd, a mynd i'r afael â'r ddau angen gyda'i gilydd.

Mae'r cyfarfodydd amrywiol a fynychwyd yn cynnwys gwaith ar draws atal hunanladdiad a hunan-niwed, rhwydweithiau gofal cymdogaeth a rhwydweithiau lles integredig.

Gofal Cymdeithasol – rydym yn gweithio'n agos gyda thimau ar draws Timau Anabledd Dysgu, Camddefnyddio Sylweddau ac Iechyd Meddwl, gan ddarparu cymorth yn ôl yr angen a darpariaeth llety; mae gennym aelodau staff ymroddedig sy'n gweithio ar draws timau Iechyd Meddwl a Chamddefnyddio Sylweddau yn ogystal â chysylltu â'r gwasanaeth cleifion mewnol iechyd meddwl aciwt yn yr ysbyty yng Nghaerffili. Roedd gwasanaethau ychwanegol fel sesiynau galw heibio a chydleoli ar gyfer ein gweithwyr iechyd wedi'u cynllunio ar gyfer y flwyddyn sydd i ddod yn ogystal â gwasanaethau newydd i'n defnyddwyr gwasanaeth sydd â diagnosis deuol ac anghenion gofal cymhleth. Bydd hyn yn cynnwys llety "gwlyb" penodol, llety diagnosis deuol a gwasanaethau cymorth yn ôl yr angen.

Mae gennym bortffolio mawr o lety â chymorth a gwasanaethau cymorth yn ôl yr angen i bobl ifanc ac rydym yn parhau i weithio gyda chydweithwyr yn y Gwasanaethau i Blant a Thai i wella mynediad brys i lety a darpariaeth bellach ar gyfer anghenion penodol Tai yn Gyntaf.

Rydym yn comisiynu gwasanaethau gallu ariannol ar y cyd â Theuluoedd yn Gyntaf a'r tîm Datrys Tai i fynd i'r afael â dyledion a chymorth tai a byddwn yn parhau i sicrhau bod hwn mor gyfannol â phosibl.

Yn ddiweddar, rydym wedi cydweithio â staff integredig ar draws Dechrau'n Deg a Chymorth Tai, a byddwn yn parhau i ddatblygu'r gwasanaethau hyn.

Cyfiawnder Troseddol – ar hyn o bryd rydym yn cydweithio ar draws y gwasanaethau cyfiawnder troseddol, gan gynnwys staff yn y swyddfeydd Prawf, mynychu carchardai a chyflwyno'r model Llwybr Llety Prawf. Mae gennym dîm ymroddedig o dîm cymorth yn ôl y galw a gweithwyr integredig ar gyfer y rhai sy'n gadael y carchar heb lety. Mae'r llwybrau cadarn yn cynorthwyo gyda chymorth a thai i'r rhai sydd fwyaf mewn perygl yn cynnwys Trefniant Amlasiantaethol ar gyfer Diogelu'r Cyhoedd/Cynhadledd Amlasiantaeth Asesu Risg (MAPPA/MARAC) a Cynhadledd ar Gam-drin Domestig Dyddiol (DACC). Rydym hefyd yn mynychu cyfarfodydd gyda swyddogion Ontoleg Ymchwil Clefyd Alzheimer Cyffredin (CADRO) ac yn rhoi'r wybodaeth ddiweddaraf iddynt am sefyllfaoedd lleol a datblygiadau newydd ac arfaethedig.

Atodiadau

Atodiad A - Asesiadau effaith

Mae gan CBSC asesiad effaith integredig a ddefnyddir i gefnogi penderfyniadau gwybodus ac effeithiol wrth sicrhau cydymffurfiaeth ag ystod o ddeddfwriaeth berthnasol gan gynnwys

- Rheoliadau Deddf Cydraddoldeb 2010 (Dyletswyddau Statudol) (Cymru) 2011
- Mesur y Gymraeg (Cymru) 2011

- Dyletswydd Economaidd-Gymdeithasol – Adrannau 1 i 3 o Ddeddf Cydraddoldeb 2010
- Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015
- Ymgynghoriad Statudol v Athrawiaeth o Ddisgwyliadau Cyfreithlon ac Egwyddorion Gunning

Mae'r Awdurdod Lleol hefyd yn cynnwys Cynllun Cydraddoldeb Strategol wrth gwblhau'r Asesiad Effaith.

Mae dolen i'r ddogfen wedi'i chynnwys yma {"Asesiad Effaith Rhaglen Cymorth Tai"}

Mae'r asesiad effaith integredig hwn wedi'i gynllunio i helpu i gefnogi'r Cyngor i wneud penderfyniadau gwybodus ac effeithiol wrth sicrhau cydymffurfiaeth ag ystod o ddeddfwriaeth berthnasol, gan gynnwys:

- Rheoliadau Deddf Cydraddoldeb 2010 (Dyletswyddau Statudol) (Cymru) 2011
- Dyletswydd Economaidd-Gymdeithasol – Adrannau 1 i 3 o Ddeddf Cydraddoldeb 2010
- Ymgynghoriad Statudol v Athrawiaeth o Ddisgwyliadau Cyfreithlon ac Egwyddorion Gunning
- Mesur y Gymraeg (Cymru) 2011
- Deddf Llesiant Cenedlaethau'r Dyfodol (Cymru) 2015

Mae'r IIA wedi adnabod yn gyffredinol y bydd y Strategaeth a'r Cynllun Datblygu yn cael effaith gadarnhaol ar bob agwedd ar yr Asesiad. Hyrwyddo cyfle cyfartal i bob dinesydd dros 16 oed, pob deiliadaeth gan gynnwys pobl ddigartref a di-do. Er nad ydym yn rhoi cymorth uniongyrchol i'r rhai o dan 16 oed, mae'r teulu'n cael cymorth i atal digartrefedd neu i gadw eu tai. Er mwyn lliniaru unrhyw fylchau rydym yn sicrhau eu bod yn cyfeirio ac yn cydweithio â gwasanaethau eraill, mae hyn yn hollbwysig ac yn ddiweddar rydym wedi comisiynu Gweithiwr Cymorth penodedig i'w lleoli yn y ganolfan Dechrau'n Deg, sy'n cynnwys staff lechyd yn ogystal â'r Gwasanaethau Cymdeithasol.

Mae'r Rhaglen Cymorth Tai yn gwbl gynhwysol, gan gynnwys pobl ag anableddau a chyflyrau hirdymor, waeth beth fo statws hunaniaeth rhywedd, priodas neu bartneriaeth sifil unrhyw un. Mae'r strategaeth yn cynnwys menywod sy'n feichiog, ar absenoldeb mamolaeth a'r teulu ehangach. Mae atgyfeiriadau ar gyfer yr aelwyd waeth beth fo'u hil, crefydd neu gred neu ryw a chyfeiriadedd rhywiol.

Y strategaeth gyffredinol yw gwella sefyllfa economaidd-gymdeithasol pobl, mae'r holl effeithiau'n gadarnhaol drwy ddarparu gwasanaethau i fynd i'r afael â thlodi incwm isel ac incwm, y rhai sydd â chyfoeth isel neu ddim cyfoeth o gwbl neu mewn amddifadedd materol neu ardal. Mae'r gwasanaethau ar gyfer unrhyw gefndir economaidd-gymdeithasol ac anfantais ac felly mae'n cael effaith gadarnhaol ar bawb.

O ran Mesur y Gymraeg (Cymru) 2011 a'r Safonau, nid oes unrhyw effeithiau negyddol ar y Gymraeg gan fod y gwasanaethau'n cydymffurfio'n llawn â'r mesur ac mae pob Darparwr Gwasanaeth yn gwbl ymwybodol o'u cyfrifoldeb a'u rhwymedigaethau. Mae'r strategaeth yn ein galluogi i gaffael gwasanaethau yn seiliedig ar fanylebau manwl sy'n cynnwys Safonau'r Gymraeg i liniaru unrhyw effaith negyddol. Mae'r holl wasanaethau ar gael yn ddwyieithog ac mae telerau ac amodau'r grant yn ein galluogi i ariannu unrhyw ffioedd cyfieithu ar y pryd.

Atodiad B – Cynllun gwariant

Spend Plan collection period		Local Authority HSG Spend Plan 2022/23					
Regional Collaborative Committee:		Gwent					
Local Authority:		Caerphilly					
HSG Annual Allocation:		8,435,365.71					
		Client Units	Total HSG spend against Project Type	Spend per Unit	Local Authority contribution	Priority Reference No	Notes (brief explanation of spend)
Project Type	Project Type Breakdown	Numbers	£	£	£	Text	Text
PRS Access Schemes	TOTAL	200	126500.00	633		HSP SP1 DP3	Spend to improve access to PRS housing to move people on from TA and supported accommodation
Rapid rehousing/Housing Led Services	Housing Led	54	175500.00	3,250		HSP SP1 DP1	Increase in staffing for multi-agency work and Housing Led Services
	Housing First (verified)	0	0.00	0			
	Housing First (unverified)	16	158000.00	9,875		HSP SP1 DP1	Costs for increase in Housing First
	TOTAL	70	333,500.00		0.00		
Emergency Accommodation Provision	General	54	1191147.21	22,058		HSP SP1 DP4	
	Specific 'dry' accomodation	0	0.00	0			
	Specific 'wet' accomodation	0	0.00	0			
	TOTAL	54	1,191,147.21		0.00		
Rough Sleeper Assertive Outreach services	TOTAL	170	343000.00	2,018		HSP SP2 DP2	Staffing to provide outreach services and support to those during resettlements
Mediation services	Landlord	0	0.00	0			
	Family	12	9365.00	780		HSP SP3 DP8	Continue to support this post and will be increased with the HP fund when received
	TOTAL	12	9,365.00		0.00		
Daytime drop in services	TOTAL	183	611,500.00	3,342		HSP SP 3	
Enforcement, investigation or compliance with housing legislation	TOTAL	0	11,340.00	0			
Activities designed to promote and publicise compliance with housing legislation	TOTAL	0	500.00	0			
Floating Support	VAWDASV	83	144,500.00	1,741		HSP SP 3 DP7	
	Learning disability	0	0.00	0			
	Physical disability	0	0.00	0			
	Mental health	227	736,030.00	3,242		HSP SP 3 DP7	** slight change to spend additional
	Substance misuse and/or alcohol issues	112	155,000.00	1,384		HSP SP 3 DP7	**Delays in Project completion has
	Ex-offenders	56	137,000.00	2,446		HSP SP 3 DP7	
	Young people	22	154,724.54	7,033		HSP SP 3 DP7	** remodel of service, staff carrying out
	Refugees	0	0.00	0			
	Older people	50	30,411.11	608		HSP SP 3 DP7	
	Gypsy and travellers	3	5,000.00	1,667		HSP SP 3 DP7	
	Generic	547	820,249.69	1,500		HSP SP 3 DP7	
	Other	613	752,437.00	1,227		HSP SP 3 DP7	
	TOTAL	1,713	2,935,352.34		0.00		

Temporary Supported Accommodation	Learning disability	0	0.00	0		
	Physical disability	0	0.00	0		
	Mental health	22	489,908.92	22,269	HSP SP 1 DP5	
	Substance misuse and/or alcohol issues (Wet accomodation)	3	20,000.00	6,667	HSP SP 1 DP5	We hope to recruit staff for our Wet Accommodation to support individuals prior to building being completed.
	Substance misuse and/or alcohol issues (Dry accomodation)	12	464,000.00	38,667	HSP SP 1 DP5	
	Ex-offenders	0	0.00	0		
	Young people	34	611,500.00	17,985	HSP SP 1 DP5	** remodel of service as above in FS
	Older people	0	0.00	0		
	Refugees	0	0.00	0		
	VAWDASV	1	24,500.00	24,500	HSP SP 1 DP5	
	Generic	9	141,567.96	15,730	HSP SP 1 DP5	
	Generic - intensive needs	4	20,000.00	5,000	HSP SP 1 DP5	Existing provision just costs moved to indicate the new project description
	Other	4	39,000.00	9,750	HSP SP 1 DP5	
	TOTAL	89	1,810,476.88		0.00	
Permanent Supported Accommodation	Older people	1	2,457.49	2,457		
	Learning disability	98	269,154.72	2,746		
	Mental Health	6	7,371.96	1,229		This is existing provision, identified true
	Other	29	60,486.66	2,086		
	TOTAL	134	339,470.83		0.00	
Extra Care services	TOTAL	0	0.00	0		
Alarm services	VAWDASV	0	0.00	0		
	Other	889	188,500.05	212		
	TOTAL	889	188,500.05		0.00	
Refuges	Male	0	0.00	0		
	Female	23	313,972.61	13,651	HSP SP3 DP6	
	Other	0	0.00	0		
	TOTAL	23	313,972.61		0.00	
Target Hardening Equipment	TOTAL	80	10,000.00	125	HSP SP 3	
Non Statutory HSG Funded Posts	TOTAL	160	178,740.79	1,117	HSP SP 3	These costs are covering 6 Housing
Other Homelessness Prevention Projects	TOTAL	0	0.00	0		
Other	Uncommitted Spend	0	0.00	0		
	General Other	50	32,000.00	640		Costs of temporary strategy planning
	TOTAL	50	32,000.00		0.00	
GRAND TOTAL	3,827	8,435,365.71		0.00		

Atodiad C - Cynllun Comisiynu

Yn manylu ar yr argymhellion ar gyfer comisiynu, ailfodelu a datgomisiynu gwasanaethau Grant Cymorth Tai ar gyfer y flwyddyn ariannol ganlynol.



ANNEX 3
Commissioning Plan2.

Model of Service provision existing or proposed	Project Type	Project Breakdown	Start or Anticipated Start date	Supply Demand Status	Needs Evidence base	Recommendation	Updates
Complex Needs/Dual Diagnosis Floating Support	Floating Support	Mental Health	2022	Low Supply/High Demand	Outcomes, CDAT Health data, existing service users, Provider information	Commission (New)	
Dispersed Refuge	Refuges and Floating Support	Male and Female	2022	Low Supply, Medium Demand	Provider information, Outcomes, MARAC, Housing Advice data	Commission (New)	
Dispersed Supported Accommodation	Temporary Supported Accommodation	General	2022	Low Supply/High Demand	Referrals, existing service-users, panel meetings, temporary accommodation data, HAC, Outcomes	Commission (New)	
Dual Diagnosis Supported Accommodation	Temporary Supported Accommodation	Mental Health	2022/2023	0 Supply/Medium Demand	Referrals, Outcomes, Panel meetings, Provider information, CDAT Health data.	Commission (New)	
Financial Inclusion DEBT	Floating Support	Other	2022	Medium Supply/Medium Demand	Referral numbers	Remodel	Include Housing DRO contract and continue with joint FF and SP projects
Financial Inclusion Income Max	Floating Support	Other	2022	Medium Supply/Medium Demand	Referrals, Income and Expenditure returns	Re-tender	
Generic Floating Support Services	Floating Support	Generic	2023	High Supply/High Demand	Referrals, waiting lists	Remodel	
Gypsy Traveller Gwent	Floating Support	Other	2021/2022	Low Supply/Low Demand	Provider information, GTAA data	Current	
Homeless/Emergency Accommodation	Emergency Accommodation Provision	General	2022	High Supply/High Demand	#B&B levels, waiting list, out of county provision	Remodel	combine into one service and reintroduce the assessment centre
LGBTQ+ Research	Research		2022/2023			Commission (New)	
Mental Health Accommodation and Floating Support	Temporary Supported Accommodation and Floating Support	Mental Health	2021/2022	High Supply/Medium Demand	Referrals, Outcomes, Panel meetings, Provider information, Health data, Waiting List	Current	
Mental Health HUB	Floating Support	Mental Health	2022	Supply/High Demand	Provider information, Health data, existing service users, Outcomes	Commission (New)	
MH Resilience	Floating Support	Mental Health	2022	Medium Supply/Low Demand	Referrals, Outcomes, Provider information.	Re-tender	
Offending Services	Floating Support	Ex-Offenders	2022/2023	Medium Supply/Medium Demand	Evidence from Probation, homelessness data	Re-tender	
Rapid Rehousing Generic	Temporary Supported Accommodation	Generic	2022/2023	Low Supply/High Demand	Homeless data, housing data	Remodel	combine a number of existing services into one
Rough Sleeper Outreach	Rough Sleeper Assertive Outreach Services		2022/2023	Medium supply/High Demand	Referrals, eviction increases homelessness data, reports from councillors	Re-tender	
Sensory Impairment	Floating Support	Other	2022/2023	Low Supply/Low Demand	Referrals, Hospital Sight Clinic	Re-tender	
Sexual Exploitation Research	Research		2022/2023			Commission (New)	
Substance Misuse	Temporary Supported Accommodation	Substance Misuse and/or Alcohol Issues	2022	Medium Supply/Medium Demand	Referrals, panel meetings	Remodel	Include Dual Diagnosis and WET HOUSE which will increase contract value
Transitional/Step Up Step down provision	Tempoary/Floating	Generic	2022	Medium Supply/High Demand		Commission (New)	
VAWDASV	Refuges and Floating Support	Female	2022/2023	High Supply/High Demand	Referrals, out of county placement, MARAC Meetings, HAC data	Remodel	Incorporate both accommodaitnand floating support services and Housing based staff with potential to include Flying Start post contribution
Vulnerable Familes Accommodation and Support	Floating Support	Other	2024	High Supply/Medium Demand	Referrals, Outcomes, Provider information, Panel meetings	Re-tender	
Vulnerable People Floating Support	Floating Support	Generic	2021			Current	
Wet House	Temporary Supported Accommodation	Mental Health	2022/2023	0 Supply/High Demand	Referrals, Outcomes, Panel meetings, Provider information, CDAT Health data.	Commission (New)	
Young People Accommodation and Support	Temporary Supported Accommodation and Floating Support	Young People	2022	High Supply/High Demand	Waiting Lists, stakeholder feedback	Remodel	include Housing First and Resettlement PRE/POST worker

Atodiad D- Dyletswyddau Statudol Digartrefedd

Ar hyn o bryd, mae'r Tîm Atebion Tai yn cynnwys pum Swyddog Atal Digartrefedd a chwe Swyddog Digartrefedd. Ar hyn o bryd, mae'r model darparu gwasanaeth presennol yn sicrhau ein bod yn gallu cyfeirio cyswllt i'r ganolfan at y tîm perthnasol i sicrhau y gellir cynnig cyngor a chymorth tai effeithiol i atal Digartrefedd.

Mae'r Tîm Atebion Tai a'r gwasanaeth atal yn cael eu rheoli o ganolfan ganolog yng Nghaerffili ac maent yn darparu'r gwasanaeth trwy gyfuniad o weithio mewn swyddfa a gweithio ystywyth. Gellir cysylltu â'r tîm dros y ffôn, e-bost a gellir trefnu apwyntiadau wyneb yn wyneb.

Y flaenoriaeth ar gyfer y gwasanaeth yn dilyn y pandemig nawr yw ailffocysu ar atal Digartrefedd a symud oddi wrth fodel a arweinir gan argyfwng yn ôl i atal er mwyn bodloni amcanion Llywodraeth Cymru a Deddf Tai Cymru 2014. Ym mis Hydref 2021, cyflwynodd y Tîm Atebion Tai Gynllun Prosiect i'r Pwyllgor a'r Cabinet, a oedd yn amlygu rhai o'r meysydd gwasanaeth allweddol a oedd yn cael eu hadolygu ac yn gweithio arnynt i symud yn ôl tuag at atal digartrefedd.

Mae'r Swyddogion Atal Digartrefedd wedi'u hyfforddi'n benodol ac mae ganddynt y setiau sgiliau gofynnol i sicrhau eu bod yn gyfarwydd â'r holl Lwybrau Atal Awdurdodau Lleol sydd ar waith i atal digartrefedd cymaint â phosibl.

Mae gan y tîm lwybrau atgyfeirio ar waith gyda nifer o asiantaethau statudol ac anstatudol, mewnol ac allanol i gyflawni'r agenda atal.

Llwybrau Atal sydd ar waith i fodloni gofynion Dyletswydd Atal Adran 66 Deddf Tai Cymru 2014

Mae gan y tîm nifer o adnoddau mewnol y gallant eu defnyddio i'w cynorthwyo i adnabod canlyniad atal ar gyfer y rhai sydd dan fygythiad o Ddigartrefedd ac amlinellir y rhain isod.

Ataliwyd - aros yn y cartref - mesur i atal Cam-drin Domestig

Ar hyn o bryd rydym yn ariannu Gweithiwr Cymorth cam-drin domestig arbenigol sy'n rhan annatod o'r tîm yn Gilfach. Ei chylch gwaith yw darparu arbenigedd parhaus i alluogi cleientiaid i aros yn eu cartref drwy ddarparu cymorth arbenigol cysylltiedig â thai. Yn ogystal â gwella diogelwch a grymuso drwy gleientiaid yn mynychu'r 'Rhaglen Rhyddid' sydd â'r nod o ddarparu hyfforddiant i gleientiaid sydd wedi dioddef cam-drin domestig i roi'r mecanwaith iddynt fod yn fwy cadarn a chael dealltwriaeth o effaith cam-drin domestig.

Atal – Aros yn y cartref – Cyfryngu Teuluol

Mae'r Tîm Atebion Tai yn gweithio'n agos trwy lwybr atgyfeirio gyda Swyddog Cyfryngu Teuluol Llamau a'i dîm Gwasanaethau Cymdeithasol i atal gofyn i Bobl Ifanc adael cartref y teulu. O ganlyniad i'r pandemig mae'r Swyddog Cyfryngu Teuluol wedi bod yn gweithio o bell ac mae atgyfeiriadau i'r llwybr wedi gostwng. Yn wyneb y cyfyngiadau sydd bellach yn codi, fel tîm aml-asiantaeth rydym wedi adolygu'r llwybr

atgyfeirio hwn ac yn ailgyflwyno'r swyddog cyfryngu sydd wedi'i leoli yn y Tîm Atebion Tai i wneud y mwyaf o'r canlyniadau llwyddiannus y gellir eu cyflawni wrth atal Digartrefedd i Bobl Ifanc o ganlyniad i'r llwybr hwn.

Mae gan y Tîm Atebion Tai hefyd mewn partneriaeth â Gwasanaethau Cymdeithasol Plant, Gwasanaeth Troseddau Ieuencid a Llamau brotocol person ifanc ar waith i gefnogi pobl ifanc a allai fod dan fygythiad o ddigartrefedd ac mae hwn yn cael ei adolygu gyda'r gwasanaethau i sicrhau ei fod yn dal i adlewyrchu meysydd gwasanaeth ac yn diwallu'r anghenion presennol i fynd i'r afael â digartrefedd a'i atal.

Ataliwyd dyled a chyngor ariannol wrth aros yn y cartref

Rydym yn gweithio mewn partneriaeth â Chyngor ar Bopeth Caerffili i ddarparu cyngor arbenigol trwyddedig ar ddyledion i gleientiaid fel rhan o'n 'camau rhesymol', lle rydym yn adnabod cleientiaid sydd â (neu sydd wedi cael) dyled, neu sy'n profi caledi ariannol neu faterion fforddiadwyedd. Mae Cyngor ar Bopeth yn gweithio gyda'n cleientiaid Digartref i ganfod eu sefyllfa ariannol er mwyn ceisio canfod datrysiad rhyddhad dyled hirdymor fforddiadwy cynaliadwy fel Gorchymyn Rhyddhad Dyled (DRO) Methdaliad - trafod gyda chredydwy'r cleientiaid, a darparu cyngor rheoli arian, gwneud y mwyaf o fudd-daliadau ac ati.

Ataliwyd wrth Aros yn y Cartref - Taliadau Ariannol

Rhan allweddol o'r pecyn cymorth atal digartrefedd yw'r cymorth ariannol y gallwn ei gynnig i gleientiaid i helpu i leihau ôl-ddyledion rhent neu forgais lle mae llety yn fforddiadwy ac yn gynaliadwy yn y tymor hwy a lle nad oes ganddynt y modd ariannol i atal colli'r cartref eu hunain neu lle nad yw'r landlord yn gallu derbyn cynllun ad-dalu fforddiadwy a gynigir gan y tenant i leihau'r ôl-ddyledion. Yn ogystal, mae'r tîm hefyd yn gallu cynnig cymorth ariannol i gynorthwyo gyda thalu ffioedd cais llys i amddiffyn gwrandawriad lle mae cynigion pellach o gefnogaeth/cyngor a chymorth ariannol ar gael i helpu i atal colli'r cartref.

Lle nad oes modd atal y cartref presennol, yna gall y tîm gynnig cymorth ariannol i gynnig taliadau Bond a Rhent ymlaen llaw i helpu i sicrhau llety fforddiadwy ac addas arall yn y sector rhentu preifat lle nad oes gan ymgeisydd fynediad at ei fodd ariannol ei hun.

Ataliwyd Ôl-ddyledion morgais ac Achub morgesei wrth aros yn y cartref

Rydym yn rhedeg gwasanaeth yn arbennig ar gyfer Perchen-feddianwyr – byddwn yn rhoi cymorth i gleientiaid o ran dyled a chyngor ariannol a gallwn drefnu a chyflwynu cyfweiliad gyda chynghorydd dyled/ ariannol.

Mae ein Cynllun Achub Morgesei yn dal i fod ar waith ac mae atgyfeiriadau i'r cynllun hwn yn dechrau cynyddu yn dilyn mesurau sy'n atal gweithredu neu'n gohirio gweithredu o fewn y sector hwn o ganlyniad i bandemig Covid-19. Mae'r tîm yn gallu ystyried awdurdodi taliadau hyd at £1000 pan fo'r Cwmni Morgesei yn cytuno i dynnu'n ôl neu atal unrhyw achos a lle gellir gwneud cynllun ad-dalu ôl-ddyledion pellach y cytunwyd arno.

Ataliwyd wrth aros yn y cartref - datrys problem budd-dal Tai a Lles

Mae Swyddogion Atal yn brofiadol o ran budd-daliadau Lles – maent wedi llwyddo i gynorthwyo cleientiaid gyda cheisiadau am PIP a Chredyd Cynhwysol. Maent wedi cael apeliadau llwyddiannus am geisiadau PIP ac wedi llwyddo i leihau cyfraddau adennill ar gyfer budd-daliadau i gynorthwyo cleientiaid o ran fforddiadwyedd – gan fod ganddynt fynediad at arian ychwanegol sy'n helpu cleientiaid i reoli eu hincwm gwario.

Ataliwyd wrth aros yn y cartref - Datrys ôl-ddyledion Rhent neu daliadau gwasanaeth

Mae Swyddogion Atal yn gweithio'n agos gyda'n landlordiaid partner Landlord Cymdeithas Cofrestredig a'n Cartrefi Caerffili ein hunain er mwyn atal colli llety lle bo modd. Rydym wedi sefydlu llwybrau atgyfeirio uniongyrchol gyda'r asiantaethau hyn i wneud y mwyaf o'r broses hon a byddwn yn aml yn gweithio ar achosion ar y cyd ac yn rheoli'r achosion hyn ag aelod o'r tîm Rhenti neu'r tîm Rheoli Tai i fynd i'r afael nid yn unig ag unrhyw faterion ôl-ddyledion rhent ond hefyd unrhyw anghenion cymorth a nodwyd a allai fod yn cyfrannu at fethiant y denantiaeth.

Allweddi Caerffili

Allweddi Caerffili yw ein Cynllun Rhentu Preifat arloesol sydd wedi bod ar waith ers 2018 ac mae ganddo dros 100 eiddo wedi'u cofrestru ar ei bortffolio eiddo gyda rhai tenantiaid wedi meddiannu'r eiddo ers iddynt sicrhau'r llety yn ôl yn 2018. Mae Tîm Allweddi Caerffili yn darparu gwasanaeth paru landlord/tenant ar gyfer yr eiddo sydd wedi'u cofrestru ar y cynllun ac yna'n darparu gwasanaeth cymorth i'r landlord a'r tenant i fynd i'r afael ag unrhyw faterion sy'n ymwneud â thenantiaeth a all godi er mwyn hyrwyddo cynaliadwyedd tenantiaeth ac atal Cyflwyniadau Digartrefedd ailadroddus. Mae'n rhaid i bob landlord gofrestru gyda Rhentu Doeth Cymru ac mae'n rhaid i bob eiddo sy'n cael ei ddwyn ar yr eiddo gael archwiliad eiddo i sicrhau ei fod yn addas at y diben ac wrth symud ymlaen bydd y tîm yn gweithio gyda landlordiaid i sicrhau eu bod yn bodloni gofynion y Ddeddf Rhentu Cartrefi. Mae'r eiddo a gymerir ar y cynllun yn darparu ffynhonnell o lety parhaol y mae mawr ei angen ar draws ystod o faint eiddo a thaliadau rhent. Mae'r holl denantiaid sy'n cael eu paru ac sy'n cael cynnig llety o fewn y sector hwn yn cael asesiad fforddiadwyedd ariannol cynhwysfawr i sicrhau bod yr eiddo'n fforddiadwy iddynt a bydd y cynnydd mewn costau byw presennol a brofir gan Aelwydydd eleni yn cael ei ragamcanu yn yr asesiadau fforddiadwyedd hyn. Cynllun Sector Preifat Allweddi Caerffili ac fe'i darperir yn rhad ac am ddim i landlordiaid a thenantiaid.

Mae'r Tîm Atebion Tai wedi gwrthod Cynnig Cynllun Prydlesu Cymru Llywodraeth Cymru sydd wedi'i gefnogi'n llawn gan ein Cabinet ar sail llwyddiant Cynllun Allweddi Caerffili a byddwn yn cyfarfod â Llywodraeth Cymru maes o law i drafod ein model yng ngoleuni ei lwyddiant wrth ein cefnogi fel Awdurdod Lleol i gyflawni ein dyletswydd statudol yn y sector rhentu preifat. Mae llwyddiant y cynllun wedi'i adeiladu ar y perthnasoedd gwaith caled ac ymddiriedus y mae'r tîm a swyddogion wedi'u meithrin gyda landlordiaid a thenantiaid a'r ddeialog agored a thryloyw sy'n digwydd ynghylch yr hyn y gall y cynllun ei gynnig a'r hyn na all ei gynnig.

Yn dilyn cefnogaeth ddiweddar gan y Cabinet ym mis Chwefror 2022 i wrthod Cynnig Cynllun Prydlesu LIC Cymru ac aros gyda'n Cynllun Allweddi Caerffili, byddwn yn edrych ar sut y gallwn wella'r cynllun hwn i ddenu mwy o landlordiaid i ddarparu portffolio mwy o eiddo o fewn y sector hwn. Mae rhai o'r mesurau a gymerwyd hyd yma wedi cynnwys sefydlu ei wefan a'i dudalen we ei hun. Hyrwyddiad Fan Ddigidol o

amgylch y fwrdeistref i hyrwyddo'r cynllun ac ymgyrch cyfryngau cymdeithasol cynyddol - hyd yma mae'r mesurau hyn wedi cynyddu cyswllt y tîm â landlordiaid o ran dod ag eiddo ychwanegol posibl i'r cynllun.

Blaenoriaethau Gwasanaeth Allweddol ar gyfer 2022/2023

Wrth i ni symud allan o Covid-19 a symud yn ôl i ganolbwyntio ar yr agenda atal, bydd y canlynol yn cael eu gweithredu o fewn y tîm eleni i wella'r model atal a gynigir gan y Tîm Atal Atebion Tai.

- Adnewyddu llwybrau atgyfeirio allweddol gydag asiantaethau i sicrhau y gellir cymryd camau atal cyflym
- Cynhelir gweithdai gyda Swyddogion Atal ac Asiantaethau Partner Allweddol i sicrhau bod pawb yn ymwybodol o'r holl fesurau atal sydd ar gael i atal colli llety.
- Bydd ei systemau, cronfeydd data a systemau ffôn yn cael eu huwchraddio i sicrhau ein bod yn gallu gwella lefel y gofal cwsmer a gwasanaeth a chyswllt â'r tîm ar gyfer y rhai sydd angen cyngor a chymorth tai.
- Bydd adolygiad o'r cymorth ariannol a'r llwybrau atgyfeirio at gyngor a chymorth arbenigol ar ddyledion yn cael ei gynnal a'i wella yng ngoleuni'r cynnydd mewn costau byw y mae aelwydydd yn ei wynebu ac i sicrhau ein bod yn cyfeirio / gwneud y mwyaf o gymorth ariannol lle bo modd i atal colli llety.
- Dod â gwaith aml-asiantaeth ar gyfer Swyddog Cyfryngu Teuluol a'r gwaith Cam-drin Domestig Arbenigol yn ôl i'r tîm ar ôl codi cyfyngiadau Covid
- Ystyried sut y gallwn wella'r cymorth ariannol sydd ar gael i ymgeiswyr y mae'r argyfwng ariannol a chostau byw presennol yn effeithio arnynt
- Gwella a pharhau i ddatblygu Cynllun Allweddi Caerffili
- Ystyried llwybrau ac asiantaethau newydd y mae angen i ni weithio gyda nhw nawr i fynd i'r afael â Digartrefedd a'i atal
- Ailsefydlu cyfarfodydd aml-asiantaeth partneriaeth atal chwarterol i adolygu a sicrhau bod llwybrau'n addas i'r diben ac yn adlewyrchu'r angen presennol.
- Adolygu ymwybyddiaeth o wasanaethau cyfathrebu ac atal trwy gyfryngau cymdeithasol a thafleuni a gwefan i wneud y mwyaf o'r offer sydd ar gael i bobl fod yn ymwybodol o'r gwasanaethau atal sydd ar gael yn y fwrdeistref.
- Adolygu llythyrau a gwybodaeth sydd ar gael i gleientiaid i'w gwneud yn fwy cyfeillgar i gwsmeriaid