



Tredomen House  
Tredomen Park  
Ystrad Mynach  
Hengoed CF82 7WF  
Tel: 01443 815588  
Email: [planning@caerphilly.gov.uk](mailto:planning@caerphilly.gov.uk)

Tŷ Tredomen  
Parc Tredomen  
Ystrad Mynach  
Hengoed CF82 7WF  
Ffôn: 01443 815588  
Ebo: [planning@caerphilly.gov.uk](mailto:planning@caerphilly.gov.uk)

## Cais am ganiatâd cynllunio

### Deddf Cynllunio Gwlad a Thref 1990

#### Cyhoeddi ceisiadau ar wefannau awdurdodau cynllunio

Dylech nodi y gallai'r wybodaeth a ddarperir ar y ffurflen gais hon ac mewn dogfennau ategol gael ei chyhoeddi ar wefan yr awdurdod. Os oes angen unrhyw eglurhad pellach, cysylltwch ag adran gynllunio'r Awdurdod.

#### Manylion y Safle

Os na allwch roi cod post, rhaid cwblhau'r disgrifiad o leoliad y safle. Disgrifiwch y safle mor fanwl â phosibl, er mwyn helpu i'w leoli - er enghraifft "cae i'r Gogledd o Swyddfa'r Post".

Rhif

Ôl-ddodiad

Enw

Llinell Cyfeiriad 1

Llinell Cyfeiriadau 2

Tref/dinas

Cod post

Disgrifiad o leoliad y safle (rhaid ei gwblhau os nad yw'r cod post yn hysbys)

Dwyreiniad (x)

Gogleddiad (y)

Disgrifiad

#### Manylion yr ymgeisydd

# Enw / Cwmni

Teitl

Pennaeth Cynllunio a Strategaeth Addysg

Enw cyntaf

Sue

Cyfenw

Richards

Enw'r cwmni

Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili

## Cyfeiriad

Cyfeiriad llinell 1

Penalta House

Cyfeiriad llinell 2

Tredomen Park

Cyfeiriad llinell 3

Ystrad Mynach

Tref / Dinas

Hengoed

Gwlad

Y Deyrnas Unedig

Cod post

CF82 7PG

A ydych yn asiant sy'n gweithredu ar ran yr ymgeisydd?

Ydw

Nac ydw

## Manylion cyswllt

Prif rif ffôn

Ail rif ffôn

Cyfeiriad ebost

## Manylion yr asiant

Cyfeirnod:

## Enw / Cwmni

Teitl

Enw cyntaf

Cyfenw

Enw'r cwmni

## Cyfeiriad

Cyfeiriad llinell 1

Cyfeiriad llinell 2

Cyfeiriad llinell 3

Tref / Dinas

Gwlad

Cod post

## Manylion cyswllt

Prif rif ffôn

Ail rif ffôn

Cyfeiriad ebost

## Arwynebedd y safle

Beth yw arwynebedd y safle?

Cyfeirnod:

Graddfa

Metrau sgwâr

A yw'r hyn a gynnigir gennych yn ymwneud ag adeiladu adeilad newydd a fyddai'n arwain at golli neu ennill man agored cyhoeddus?

- Ydy  
 Nac ydy

## Disgrifiad o'r cynnig

### Disgrifiad

Disgrifiwch y datblygiad a gynnigir gan gynnwys unrhyw newid defnydd

Mae Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili yn bwriadu gwneud cais am ganiatâd cynllunio ar gyfer uno Ysgol Fabanod Llanfabon ac Ysgol Iau Llancaeath a ffurfio Ysgol Gynradd newydd, ac uned gofal plant annibynnol, ar safle Ysgol Fabanod Llanfabon, Bryncelyn, Nelson CF46 6HL.

A yw'r gwaith neu'r newid defnydd wedi dechrau yn barod?

- Ie  
 Na

## Defnydd presennol

Disgrifiwch y defnydd presennol a wneir o'r safle

Ysgol Fabanod.

A yw'r safle'n wag ar hyn o bryd?

- Ydy  
 Nac ydy

### A yw'r hyn a gynnigir yn ymwneud ag unrhyw un o'r canlynol?

Tir sydd, neu sy'n cael ei amau o fod, wedi'i halogi ar y safle cyfan neu ran ohono

- Ydy  
 Nac ydy

Defnydd a gynnigir a fyddai'n arbennig o sensitif i'r ffaith bod y tir wedi'i halogi

- Ydy  
 Nac ydy

### Cyngor ynghylch cyflwyno cais

Os 'Ydy' oedd eich ateb i unrhyw rai o'r uchod, bydd angen i chi gyflwyno asesiad halogi priodol.

A yw'r hyn a gynnigir gennych yn ymwneud ag adeiladu adeilad newydd?

- Ydy  
 Nac ydy

Os 'Ydy' oedd eich ateb, rhowch y wybodaeth ganlynol am yr elfen o arwynebedd y safle sydd ar dir a ddatblygwyd yn flaenorol neu sydd ar dir maes glas

Arwynebedd tir a ddatblygwyd yn flaenorol a gynnigir ar gyfer datblygiad newydd

0.91

hectarau

0.00

hectarau

## Deunyddiau

A yw'n ofynnol defnyddio unrhyw ddeunyddiau wrth adeiladu'r datblygiad a gynigir?

- Ydy  
 Nac ydy

Rhowch ddisgrifiad o'r deunyddiau a'r gorffeniadau presennol ynghyd â'r deunyddiau a'r gorffeniadau a gynigir a fydd yn cael eu defnyddio yn ystod y gwaith adeiladu (gan gynnwys y mathau o ddeunyddiau, eu lliwiau a'u henwau)

**Math:**

To

**Deunyddiau a gorffeniadau presennol:**

Llechen artiffisial – glas/du

**Deunyddiau a gorffeniadau a gynigir:**

Llechen artiffisial – glas/du; Sema sefyll metel – llwyd, gwrthlachar.

**Math:**

Waliau

**Deunyddiau a gorffeniadau presennol:**

Gwaith brics llwydfelyn gyda morter brown; godre brics peirianegol glas

**Deunyddiau a gorffeniadau a gynigir:**

Gwaith brics llwydfelyn gyda morter brown; godre brics peirianegol glas; Paneli nodwedd brics dannedd llif Ibstock Umbra – Glas Swydd Stafford Cladin Rockpanel Woods – o amrywiol hyd a lled – lliwiau Ceramic Oak, Slate Oak, Rhinestone Oak a Caramel Oak.

**Math:**

Ffenestri

**Deunyddiau a gorffeniadau presennol:**

Pren wedi'i staenio; Fframiau concrit nodwedd.

**Deunyddiau a gorffeniadau a gynigir:**

Alwminiwm gwydr dwbl – RAL 7016

**Math:**

Drysau

**Deunyddiau a gorffeniadau presennol:**

Pren wedi'i staenio; pren wedi'i baentio, alwminiwm â haen o bowdr

**Deunyddiau a gorffeniadau a gynigir:**

Alwminiwm â haen o bowdr polyester RAL 7016 a RAL 7036

**Math:**

Terfynau (ee ffensys, waliau)

**Deunyddiau a gorffeniadau presennol:**

Ffensys palisâd metel; Ffens rhwyllau metel; Ffensys pren; Ffensys paneli concrit; Ffensys dolennau cadwyn metel

**Deunyddiau a gorffeniadau a gynigir:**

Fel sy'n bodoli. Ffens rhwyllau metel lle mae angen ffens newydd

**Math:**

Mynedfa i gerbydau a lle caled i barcio arno

**Deunyddiau a gorffeniadau presennol:**

tarmac, slabiau palmant, palmant blociau

**Deunyddiau a gorffeniadau a gynigir:**

tarmac, tarmac lliw, arwyneb rwber arllwys gwlyb ('wet pour') EPDM, a concrit

**Math:**

Golau

**Deunyddiau a gorffeniadau presennol:**

polion lampau metel

**Deunyddiau a gorffeniadau a gynigir:**

Bydd y strategaeth goleuo allanol yn cael ei dylunio yn unol â Thabl 1 (a'i nodiadau atodol) yn Nodyn Cyfarwyddyd GN01/21: Lleihau Goleuni Goramlwg, 2021, Sefydliad y Gweithwyr Golau Proffesiynol (ILP). Polion lampau metel lle bo modd

A ydych yn darparu gwybodaeth ychwanegol ar gynlluniau, lluniadau neu ddatganiad dylunio a mynediad a gyflwynir?

- Ydw  
 Nac ydw

Os 'ydw' oedd eich ateb, dylech nodi'r cyfeirnodau ar gyfer y cynlluniau, y lluniadau a/neu'r datganiad dylunio a mynediad

Cyfeirnod y Datganiad Dylunio a Mynediad: 4660/CY/6915

Lluniau:

4660 P01, 4660 P02, 4660 P03, 4660 P04, 4660 P05, 4660 P06, 4660 P07, 4660 P08, 4660 P09, 4660 P10, 4660 P11, 4660 P12

## Ffyrdd, llwybrau cyhoeddus, a mynedfa i gerddwyr a cherbydau

A gynigir mynediad newydd neu wedi'i addasu i gerbydau neu gerddwyr i'r briffordd gyhoeddus neu oddi arni?

- Ydy  
 Nac ydy

A fydd unrhyw ffyrdd cyhoeddus newydd yn cael eu darparu y tu mewn i'r safle?

- Bydd  
 Na fydd

A fydd unrhyw hawliau tramwy cyhoeddus newydd yn cael eu darparu y tu mewn i'r safle neu'n agos iddo?

- Bydd  
 Na fydd

A yw'r cynigion yn golygu bod angen dargyfeirio/dileu a/neu greu hawliau tramwy cyhoeddus?

- Ydy  
 Nac ydy

**Rhowch fanylion unrhyw hawliau tramwy presennol neu arfaethedig ar y safle neu wrth ei ymyl, yn ogystal ag unrhyw addasiadau i fynediad i gerddwyr a cherbydau, ar eich cynlluniau neu luniadau.**

## Parcio

A yw parcio cerbydau'n berthnasol i'r cynnig hwn?

- Ie  
 Na

**Rhowch wybodaeth am y nifer bresennol ac arfaethedig o safleoedd parcio a beiciau ar y safle ar eich cynlluniau.**

## Coed a gwrychoedd

A oes unrhyw goed neu wrychoedd ar safle'r datblygiad a gynigir?

- Ie  
 Na

A/neu: A oes unrhyw goed neu wrychoedd ar dir cyfagos i safle'r datblygiad a gynigir, a allai ddylanwadu ar y datblygiad neu a allai fod yn rhan bwysig o gymeriad y dirwedd leol?

- Ie  
 Na

Cyfeirnod:

Os 'Oes' oedd eich ateb i un o'r cwestiynau uchod neu'r ddau ohonynt, bydd angen i chi ddarparu arolwg coed llawn a chynllun sy'n cyd-fynd ag ef, cyn y bydd modd penderfynu ynghylch eich cais. Dylai eich awdurdod cynllunio lleol sicrhau bod ei wefan yn egluro'r hyn y dylai'r arolwg ei gynnwys, yn unol â fersiwn cyfredol Safon Brydeinig 5837 sy'n trafod coed o ran dylunio, dymchwel ac adeiladu ac sy'n cynnwys argymhellion.

## Asesu perygl llifogydd

A yw'r safle mewn ardal sydd mewn perygl o ddiodef llifogydd?

- Ydy  
 Nac ydy

[Cyfeiriwch at wefan Mapiau Cyngor Datblygu Llywodraeth Cymru.](#)

A yw'r hyn a gynigir gennych o fewn 20 metr i gwrs dŵr (ee afon neu nant)?

- Ydy  
 Nac ydy

A fydd yr hyn a gynigir yn cynyddu'r perygl llifogydd yn rhywle arall?

- Bydd  
 Na fydd

O 7 Ionawr 2019, mae angen i bob datblygiad newydd sy'n fwy nag 1 anhedd-dy, neu lle mae'r ardal adeiladu yn 100 metr sgwâr neu fwy, gael Systemau Draenio Cynaliadwy (SuDs) wedi'u cynllunio a'u hadeiladu ar gyfer dŵr wyneb yn unol â [Safonau SuDs Statudol Gweinidogion Cymru](#). Mae'n rhaid i Gynlluniau SuDs gael eu cymeradwyo gan eich awdurdod lleol yn rhinwedd ei rôl fel corff SuDs. Cysylltwch â'ch awdurdod lleol am fanylion ynglŷn â sut i wneud cais.

Sut y bwriedir cael gwared â dŵr wyneb?

- System ddraenio gynaliadwy  
 Cwrs dwr sy'n bodoli eisoes  
 Ffos gerrig  
 Y brif garthffos  
 Pwll/Ilyn

## Bioamrywiaeth a chadwraeth ddaearegol

Trowch at y nodiadau cyfarwyddyd os oes angen cymorth arnoch i ateb y cwestiynau canlynol. Bydd y nodiadau'n cynnwys gwybodaeth bellach ynghylch pryd y mae'n eithaf tebygol y bydd nodweddion pwysig sy'n ymwneud â bioamrywiaeth neu gadwraeth ddaearegol yn bresennol ar y safle neu'n agos iddo, a byddant yn cynnwys gwybodaeth bellach ynghylch p'un a yw'r hyn a gynigir gennych yn debygol o effeithio ar y nodweddion pwysig hynny ai peidio.

Ar ôl cyfeirio at y nodiadau cyfarwyddyd, nodwch a yw'n eithaf tebygol y bydd y canlynol yn cael eu niweidio neu'n cael eu cadw a'u gwella y tu mewn i'r safle y mae'r cais yn ymwneud ag ef neu ar dir wrth ymyl y safle neu'n agos iddo?

a) Rhywogaethau a warchodir a rhywogaethau sy'n cael blaenoriaeth

- Ydy, ar safle'r datblygiad  
 Ydy, ar dir wrth ymyl y datblygiad a gynigir neu'n agos iddo  
 Na

b) Safleoedd dynodedig, cynefinoedd pwysig neu nodweddion eraill sy'n ymwneud â bioamrywiaeth

- Ydy, ar safle'r datblygiad  
 Ydy, ar dir wrth ymyl y datblygiad a gynigir neu'n agos iddo  
 Na



c) Nodweddion pwysig sy'n ymwneud â chadwraeth ddaearegol

- Ydy, ar safle'r datblygiad  
 Ydy, ar dir wrth ymyl y datblygiad a gynigir neu'n agos iddo  
 Na

### Gofynion o ran gwybodaeth ategol

Os yw'n debygol y bydd cynnig datblygu'n effeithio ar nodweddion sy'n ymwneud â bioamrywiaeth neu gadwraeth ddaearegol, bydd angen i chi gyflwyno, gyda'r cais, ddigon o wybodaeth ac asesiadau i alluogi'r awdurdod cynllunio lleol i benderfynu ynghylch y cynnig.

Bydd methu â chyflwyno'r holl wybodaeth sy'n ofynnol yn golygu y bydd eich cais yn cael ei ystyried yn annilys. Ni fydd yn cael ei ystyried yn ddilys nes y bydd yr holl wybodaeth sy'n ofynnol gan yr awdurdod cynllunio lleol wedi'i chyflwyno.

Bydd eich awdurdod cynllunio lleol yn gallu eich cyngori ynghylch cynnwys unrhyw asesiadau a allai fod yn ofynnol.

## Carthion

Nodwch sut y bwriedir cael gwared â charthion:

- Y brif garthffos  
 Tanc carthion  
 Uned trin carthion  
 Carthbwl  
 Arall  
 Ddim yn gwybod

A ydych yn bwriadu cysylltu â'r system ddraenio bresennol?

- Ydw  
 Nac ydw  
 Ddim yn gwybod

Os rhoddyd ateb cadarnhaol, dylech gynnwys manylion y system bresennol ar luniadau'r cais a nodi cyfeirnodau'r cynllun(iau)/lluniad(au)

Bydd dyluniad a lluniadau'r draenio budr yn cael eu cyflwyno fel rhan o'r cais llawn

## Storio a chasglu gwastraff

A yw'r cynlluniau yn cynnwys ardaloedd storio gwastraff ac sy'n helpu i'w gasglu, ac a wnaed trefniadau i storio a chasglu gwastraff y gellir ei ailgylchu ar wahân?

- Ydynt  
 Nac ydynt

Os 'Ydynt' oedd eich ateb, darparwch fanylion:

Cyfeiriwch at y cynllun arfaethedig o'r safle

## Elifiant masnachol

A yw'r cynnig yn ymwneud ag angen i gael gwared ag elifiant neu wastraff masnachol?

- Ydy  
 Nac ydy

## Unedau preswyl/anheddau

A yw eich cynnig yn ymwneud ag ennill neu golli unedau preswyl neu newid y defnydd a wneir o unedau preswyl?

- Ydy  
 Nac ydy

## Pob math o ddatblygiad: Arwynebedd llawr nad yw at ddibenion preswyl

A yw'r hyn a gynigir gennych yn ymwneud ag ennill neu golli arwynebedd llawr nad yw at ddibenion preswyl, neu'n ymwneud â newid defnydd arwynebedd llawr o'r fath?

- Ie  
 Na

Os 'Ydy' oedd eich ateb i'r cwestiwn uchod, rhwch fanylion yn y tabl canlynol:

### Dosbarth defnydd:

D1 - Sefydliadau dibreswyl

### Yr arwynebedd llawr mewnol gros ar hyn o bryd (metrau sgwâr):

1185.4

### Yr arwynebedd llawr mewnol gros a fydd yn cael ei golli oherwydd newid defnydd neu waith dymchwel (metrau sgwâr):

171.4

### Cyfanswm yr arwynebedd llawr mewnol newydd gros a gynigir (gan gynnwys achosion o newid defnydd) (metrau sgwâr):

1511.9

### Yr arwynebedd llawr mewnol gros ychwanegol net yn dilyn y datblygiad (metrau sgwâr):

1340.5

Cyfansymiau	Yr arwynebedd llawr mewnol gros ar hyn o bryd (metrau sgwâr)	Yr arwynebedd llawr mewnol gros a fydd yn cael ei golli oherwydd newid defnydd neu waith dymchwel (metrau sgwâr)	Cyfanswm yr arwynebedd llawr mewnol newydd gros a gynigir (gan gynnwys achosion o newid defnydd) (metrau sgwâr)	Yr arwynebedd llawr mewnol gros ychwanegol net yn dilyn y datblygiad (metrau sgwâr)
	1185.4	171.4	1511.9	1340.5

Ar gyfer gwestai, sefydliadau preswyl a hosteli, nodwch nifer yr ystafelloedd a gaiff eu hennill neu'u colli hefyd:

## Cyflogaeth

A yw gweithwyr yn berthnasol i'r cynnig hwn?

- Ydy  
 Nac ydy

## Gweithwyr presennol

Cwblhewch y wybodaeth ganlynol am y cyflogeion presennol:

Amser llawn

Rhan amser

Nifer y cyflogeion cyfwerth ag amser llawn

13.43

## Gweithwyr a gynigir

Os yw'n hysbys, cwblhewch y wybodaeth ganlynol am gyflogeion arfaethedig:

Amser llawn

Rhan amser

Nifer y cyflogeion cyfwerth ag amser llawn

## Oriau agor

A yw 'Oriau agor' yn berthnasol i'r cynnig hwn?

- Ie  
 Na

Os nad ydych yn gwybod yr oriau agor, dewiswch Dosbarth Defnydd a thiciwch 'Anhysbys'

**Dosbarth defnydd:**

D1 - Sefydliadau dibreswyl

**Ddim yn gwybod:**

Ydy

## Prosesau a pheiriannau diwydiannol neu fasnachol

A yw'r cynnig hwn yn cynnwys cyflawni gweithgareddau a phrosesau diwydiannol neu fasnachol?

- Ydy  
 Nac ydy

A yw'r cynnig yn ymwneud â datblygiad rheoli gwastraff?

- Ydy  
 Nac ydy

## Ynni adnewyddadwy ac ynni carbon isel

A yw'r hyn a gynigir gennych yn ymwneud â gosod datblygiad ynni adnewyddadwy neu ynni carbon isel sy'n ddatblygiad annibynnol?

- Ie  
 Na

Cyfeirnod:

## Sylweddau peryglus

A yw'r cynnig yn cynnwys defnyddio neu storio unrhyw sylweddau peryglus?

- Ie  
 Na

## Ymgynghori â'r cymdogion a'r gymuned

Ydych chi wedi ymgynghori â'ch cymdogion neu'r gymuned leol ynghylch y cynnig?

- Ie  
 Na

Os 'ie' oedd eich ateb, darparwch fanylion

Ymgynghoriad cyn ymgeisio

## Ymweld â'r safle

A ellir gweld y safle o ffordd gyhoeddus, llwybr troed cyhoeddus, llwybr ceffylau, neu dir cyhoeddus arall?

- Gellir  
 Na ellir

Os bydd angen i'r awdurdod cynllunio wneud apwyntiad i ymweld â'r safle, â phwy y dylai'r swyddogion gysylltu? (Dewiswch un o'r canlynol yn unig)

- Yr asiant  
 Yr ymgeisydd  
 Person arall

## Cyngor cyn cyflwyno cais

A gafwyd cyngor cyn gwneud cais gan yr awdurdod cynllunio lleol ynghylch y cais hwn?

- Ie  
 Na

**Os 'Do' oedd eich ateb, rhowch y wybodaeth ganlynol am y cyngor a gawsoch (bydd hynny'n helpu'r awdurdod i ddelio â'r cais yn fwy effeithlon):**

Enw'r swyddog:

Teitl

Mr

Enw cyntaf

Justin

Cyfenw

Waite

Cyfeirnod

SPA/22/0061

Cyfeirnod:

20/10/2022

Manylion y cyngor a gafwyd cyn cyflwyno'r cais

Hanes Cynllunio;  
Polisiâu a Chanllawiau'r Cynllun Datblygu;  
Asesiad Rhagarweiniol o'r Cynnig;  
Gofynion Cais Cynllunio

## Aelod o staff yr awdurdod/Aelod o'r awdurdod

O ran yr Awdurdod, a yw'r ymgeisydd neu'r asiant yn un o'r canlynol:

- (a) aelod o staff
- (b) aelod etholedig
- (c) yn perthyn i aelod o staff
- (d) yn perthyn i aelod etholedig

A oes unrhyw rai o'r datganiadau hyn yn berthnasol i chi?

- Ie
- Na

Os 'Oes' oedd eich ateb, darparwch enw'r unigolyn dan sylw, ei swydd a'ch perthynas ag ef/â hi:

Asiant – wedi'i gyflogi gan Ymgynghoriaeth Adeiladu Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili  
Ymgeisydd – wedi'i gyflogi gan Gyfadran Addysg a Gwasanaethau Corfforaethol Cyngor Bwrdeistref Sirol Caerffili